



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
Obra: Construção do muro de fechamento e estacionamento da Escola Municipal João Antônio Mendes									
Endereço da Obra: Rua Francisco Cornélio Mendes, nº 2, Abaeté dos Mendes						Data-base: SINAPI 11-2025 E SEINFRA 10/2025			
Proprietário: Município de Rio Paranaíba-MG						BDI: 25,92%			
Valor Total da Obra:						R\$		408.860,25	
Previsão de Execução das Obras:						5 meses			
ITENS	ESTAPAS/ DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	Mês 1		Mês 2		Mês 3	
				Parcela	Acumulado	Parcela	Acumulado	Parcela	Acumulado
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico	5,35%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
		Financeiro	R\$ 21.879,07	R\$ 21.879,07	R\$ 21.879,07	R\$ 21.879,07		R\$ 21.879,07	
2	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	Físico	37,26%	35,00%	35,00%	40,00%	75,00%	25,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 152.335,57	R\$ 53.317,45	R\$ 53.317,45	R\$ 60.934,23	R\$ 114.251,68	R\$ 38.083,89	R\$ 152.335,57
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico	0,58%			50,00%	50,00%	50,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 2.352,88			R\$ 1.176,44	R\$ 1.176,44	R\$ 1.176,44	R\$ 2.352,88
4	ALVENARIA	Físico	8,46%			40,00%	40,00%	60,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 34.572,53			R\$ 13.829,01	R\$ 13.829,01	R\$ 20.743,52	R\$ 34.572,53
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico	0,75%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
		Financeiro	R\$ 3.056,03	R\$ 3.056,03	R\$ 3.056,03		R\$ 3.056,03		R\$ 3.056,03
6	ESQUADRIAS	Físico	3,43%					100,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 14.015,13					R\$ 14.015,13	R\$ 14.015,13
7	COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA	Físico	4,18%						
		Financeiro	R\$ 17.093,01						
8	PISOS E CALÇADAS	Físico	10,06%	15,00%	15,00%		15,00%	15,00%	30,00%
		Financeiro	R\$ 41.141,49	R\$ 6.171,22	R\$ 6.171,22		R\$ 6.171,22	R\$ 6.171,22	R\$ 12.342,45
9	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	Físico	22,39%						
		Financeiro	R\$ 91.558,63						
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico	7,55%						
		Financeiro	R\$ 30.855,91						
TOTAL		Físico	100,00%	20,65%	20,65%	18,29%	38,93%	19,61%	58,55%
		Financeiro	R\$ 408.860,25	R\$ 84.423,77	R\$ 84.423,77	R\$ 74.763,24	R\$ 159.187,01	R\$ 80.190,20	R\$ 239.377,22
ITENS	ESTAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	Mês 4		Mês 5			
				Parcela	Acumulado	Parcela	Acumulado		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico	5,35%		100,00%		100,00%		
		Financeiro	R\$ 21.879,07		R\$ 21.879,07		R\$ 21.879,07		
2	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	Físico	37,26%		100,00%		100,00%		
		Financeiro	R\$ 152.335,57		R\$ 152.335,57		R\$ 152.335,57		
3	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico	0,58%		100,00%		100,00%		
		Financeiro	R\$ 2.352,88		R\$ 2.352,88		R\$ 2.352,88		
4	ALVENARIA	Físico	8,46%		100,00%		100,00%		
		Financeiro	R\$ 34.572,53		R\$ 34.572,53		R\$ 34.572,53		
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico	0,75%		100,00%		100,00%		
		Financeiro	R\$ 3.056,03		R\$ 3.056,03		R\$ 3.056,03		
6	ESQUADRIAS	Físico	3,43%		100,00%		100,00%		
		Financeiro	R\$ 14.015,13		R\$ 14.015,13		R\$ 14.015,13		
7	COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA	Físico	4,18%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 17.093,01	R\$ 8.546,51	R\$ 8.546,51	R\$ 8.546,51	R\$ 17.093,01		
8	PISOS E CALÇADAS	Físico	10,06%	50,00%	80,00%	20,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 41.141,49	R\$ 20.570,75	R\$ 32.913,19	R\$ 8.228,30	R\$ 41.141,49		
9	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	Físico	22,39%	60,00%	60,00%	40,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 91.558,63	R\$ 54.935,18	R\$ 54.935,18	R\$ 36.623,45	R\$ 91.558,63		
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico	7,55%			100,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 30.855,91			R\$ 30.855,91	R\$ 30.855,91		
TOTAL		Físico	100,00%	20,56%	79,11%	20,61%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 408.860,25	R\$ 84.052,43	R\$ 323.429,65	R\$ 84.254,17	R\$ 408.860,25		

Rio Paranaíba, 07 de janeiro de 2026

BETHANIA CARLA FERNANDES
Engenheira Civil CREA MG 244.289/D

ROBSON CASTRO DE RESENDE
Secretário Municipal de Infraestrutura Transporte e Obras